

Hvem kan skrives på venteliste ?

- Personer i direkte linje (fx forældre, bedsteforældre, børn, børnebørn) til nuværende andelshavere, samt søskende kan skrives på venteliste
- Alle kan skrives på venteliste uanset alder
- Alle under 18 år er inaktive på listen og aktiveres automatisk når de fylder 18 år (fra fødselsdato)
- Alle over 18 år er aktive på listen
- Når en person under 18 år skrives på venteliste, skal fødselsdato angives

Hvordan skrives man på venteliste?

- Der er to ventelister. En for store lejligheder og en for små lejligheder.
- Alle skrives på venteliste for både store og små lejligheder, med mindre andet oplyses. Man kan godt oplyse, at man kun ønsker at stå på en venteliste
- Al tilmelding til venteliste sker ved at sende en mail til ventelisten@bitschminde.dk
- Tilmelding til venteliste kan kun ske i juni måned

Hvordan forbliver man på ventelisten?

- Hvert år i juni måned skal personer på venteliste sende en mail til ventelisten hvor det bekræftes, at man ønsker at forblive på listen/listerne. Hvis intet andet oplyses, forbliver man på den eller de ventelister, man allerede står på.
- Modtager bestyrelsen ikke mail fra personer på ventelisten i juni måned, slettes man fra ventelisten
- Alle personer på ventelisten vil slut maj eller start juni måned modtage en mail med en reminder om, at de skal huske af bekræfte plads på venteliste
- Personer på ventelisten skal selv sikre, at bestyrelsen har den aktuelle mailadresse, at indbakken ikke er fyldt, og at mail læses

Hvilken placering har man på ventelisten?

- Placering på venteliste afhænger af tidspunkt for opskrivning på venteliste. Dem der er opskrevet først, placeres øverst (indtil man eventuelt rykkes ned på listen - se nedenfor)
- Hvis man 3 gange har fået tilbudt en andellslejlighed uden at takke ja, vil man blive rykket nederst på ventelisten,, gældende for den konkrete venteliste (store eller små lejligheder). Dvs når man er tilbudt tre store lejligheder, og har takket nej, rykkes man nederst på venteliste for store lejligheder, og tilsvarende for ventelisten for små lejligheder.
- Hvis flere rykkes ned på samme tid, fastholdes rækkefølgen af de nedrykkede personer.

Hvordan er processen ifb med tilbud af lejlighed ?

- Når en lejlighed kommer i udbud til ventelisten, sendes en mail ud til alle på ventelisten, hvoraf det fremgår hvilken lejlighed der er til salg, pris, størrelse mm. Det fremgår ligeledes hvilken frist der er for at byde ind på lejligheden.
- I tilfælde af at flere fra ventelisten er interesseret i at købe andelen, sker det i den rækkefølge, man er opstillet på ventelisten. Øverste på ventelisten har forsteret til at købe andelen og så fremdeles.
- Alle der reelt har haft mulighed for at købe den udbudte lejlighed, vil blive noteret for tilbud om lejlighed, uanset om de takker ja eller nej. De personer der ikke fik mulighed for at købe lejligheden, idet den blev solgt til en person højere på ventelisten, vil ikke blive noteret for tilbud om lejlighed.
- Hvis den der fik tilbudt lejligheden alligevel ikke køber, vil andelen tilbydes til den fra ventelisten, der tilkendegav interesse, og som stod øverst.

Hvordan kommunikerer jeg med bestyrelsen?

- Al kommunikation vedrørende ventelisten sker via ventelisten@bitschminde.dk

