

Retningslinjer vedr. installation af ventilation via ydermur

Baggrund for udarbejdelse af pågældende retningslinje:

Der har været flere henvendelser til bestyrelsen vedr. private ombygninger, der bl.a. har krævet ventilationsudtræk via ydermur. I den forbindelse er arkitektfirmaet Plan 1 v. Henrik Suhr blevet konsulteret. Henrik Suhr har anbefalet, at der laves retningslinjer for ventilationsudtræk via ydermur. Dels grundet kosmetiske hensyn og dels for at sikre, at der ikke placeres ventilationsudtræk på uhensigtsmæssig vis, der senere kan blive til gene for andre andelshavere. Bestyrelsen har fulgt anbefalingen fra Suhr og derfor udarbejdet retningslinjer for placering af ventilationsudtræk via ydermur.

Store lejligheder:

Ønsker en andelshaver i en af de store lejligheder at etablere ventilationsudtræk via ydermur, skal udtrækket placeres ved siden af dobbeltvinduet der er placeret hhv. i badeværelset og i det oprindelige kammer.

I lejlighederne til højre, skal ventilationsudtrækket placeres til venstre for vinduet (set indefra lejligheden). Øverste del af udtrækket skal flugte med øverste kant på vinduesrammen. Afstanden mellem vinduesramme og udtræk skal være 40 cm.

I lejlighederne til venstre, skal ventilationsudtrækket placeres til højre for vinduet (set indefra lejligheden). Øverste del af udtrækket skal flugte med øverste kant på vinduesrammen. Afstanden mellem vinduesramme og udtræk skal være 40 cm.

Små lejligheder:

Ønsker en andelshaver i en af de små lejligheder at etablere ventilationsudtræk via ydermur, skal udtrækket placeres ved siden af det store køkkenvindue. Udtrækket skal placeres til venstre for køkkenvinduet (set indefra lejligheden). Øverste del af udtrækket skal flugte med den øverste kant på vinduesrammen. Afstanden mellem vinduesramme og udtræk skal være 40 cm.

Er du i tvivl, så kontakt bestyrelsen.

M.v.h.

Bestyrelsen